

-wzór-

Umowa Sprzedaży nr

zawarta w dniu: ..... pomiędzy:

**Gminą Piła reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Zieleni w Pile**

ul. gen. Władysława Andersa 10,

64-920 Piła,

NIP: 764-26-14-167

zwaną w dalszej części umowy **Sprzedawcą**,

w imieniu, której działa .....

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Nabywcą**,

Podstawą sporządzenia umowy sprzedaży jest protokół z przeprowadzonego przetargu pisemnego z dnia ..... na sprzedaż środka trwałego w postaci tablicy informacyjnej usytuowanej przy alei Niepodległości na działce nr 470 obręb Piła 7 stanowiącej własność Gminy Piła / tablicy informacyjnej usytuowanej przy ul. Bydgoskiej na działce nr 8149/3 obręb Piła 12 stanowiącej własność Gminy Piła.

§ 1

Sprzedawca oświadcza, że jest właścicielem środka trwałego, tj. tablicy informacyjnej usytuowanej przy alei Niepodległości na działce nr 470 obręb Piła 7 stanowiącej własność Gminy Piła / tablicy informacyjnej usytuowanej przy ul. Bydgoskiej na działce nr 8149/3 obręb Piła 12 stanowiącej własność Gminy Piła.

§ 2

1. Sprzedawca sprzedaje środek trwały, o którym mowa w § 1 za cenę ..... zł brutto (słownie: .....00/100) brutto.
2. Na poczet ceny nabycia środka trwałego zaliczona została wpłacona przez nabywcę zaliczka w wysokości: ..... zł. Do zapłaty pozostała kwota w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
3. Nabywca zobowiązany jest do wpłaty ceny w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy na rachunek bankowy nr: 09 1020 4027 0000 1202 1119 6104.
4. Niedokonanie płatności określonej w fakturze VAT w wyznaczonym terminie jest równoznaczne z rezygnacją z zakupu przedmiotowego środka trwałego o którym mowa w § 1 i odstąpieniem od umowy przez Nabywcę. Zaistnienie takiej sytuacji skutkuje naliczeniem kary umownej zgodnie z § 4 ust. 1 pkt b) umowy.

§ 3

1. Nabywca oświadcza, że znany jest mu stan faktyczny i prawny oraz nie wnosi żadnych uwag w odniesieniu do przedmiotu umowy, w tym do stanu technicznego środka trwałego, tj. tablicy

informacyjnej usytuowanej przy alei Niepodległości na działce nr 470 obręb Piła 7 stanowiącej własność Gminy Piła / tablicy informacyjnej usytuowanej przy ul. Bydgoskiej na działce nr 8149/3 obręb Piła 12 stanowiącej własność Gminy Piła, w stosunku do którego prawo własności nabywa na podstawie niniejszej umowy.

2. Nabywca oświadcza, że dokona demontażu, załadunku i transportu środka trwałego, o którym mowa w § 1 we własnym zakresie i na własny koszt, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i zakresu realizacji prac z przedstawicielem organizatora przetargu, jednak nie później niż do ..... r.

3. Wydanie przedmiotu umowy sprzedaży potwierdzone zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym.

#### § 4

1. Nabywca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- a) opóźnienia w odbiorze środka trwałego o którym mowa w § 1 w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.
- b) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Nabywcy – w wysokości 15% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy.

2. Sprzedający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

#### § 5

1. Koszty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi nabywca.

2. Wszelkie ciężary i korzyści związane z nabyciem środka trwałego, o którym mowa § 1 w przechodzą na nabywcę z dniem zawarcia umowy sprzedaży.

#### § 6

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.

#### § 7

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

#### § 8

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla sprzedawcy i jeden dla nabywcy.

Sprzedawca

.....

Nabywca

.....